

26 марта 2020г.

## Первая бизнес-конференция экспертов рынка жилой недвижимости

г. Москва, ул. Петровка, 11, отель Marriott Royal Aurora\*\*\*\*\*

Российская гильдия управляющих и девелоперов (РГУД) совместно с Группой компаний SRG приглашают Вас и Ваших коллег принять участие в **Первой бизнес-конференции экспертов рынка жилой недвижимости**, которая состоится 26 марта в отеле Marriott Royal Aurora.

2019 год стал революционным для рынка жилой недвижимости. Главными трендами, которые определяли ситуацию на рынке в прошлом году, стали переход на эскроу-счета и проектное финансирование, рост цен на первичном и вторичном рынках, а также сокращения числа сделок.

Ключевой темой **Первой бизнес-конференции экспертов рынка жилой недвижимости** станет механизм проектного финансирования и опыт его использования.

На конференции выступят представители регуляторов, крупнейших банков и девелоперов, а также ведущие эксперты рынка.

[www.confdeveloper.ru](http://www.confdeveloper.ru)

### В ПРОГРАММЕ

#### 10.00 - 11.35 Сессия 1. Рынок жилой недвижимости 2020: тренды, перспективы, факты

- Жилищное строительство: как меняются стратегии развития рынка?
- Долгосрочные и краткосрочные перспективы развития рынка жилищного строительства.
- Текущая ситуация в сфере проектного финансирования.
- Роль банков в новой системе финансирования проектов жилой недвижимости.

**К выступлению приглашаются представители:** Министерства строительства и ЖКХ РФ, Банка России, Правительства Москвы, АО «ДОМ.РФ», Банка ВТБ

## **12.00 -16.00 Сессия 2. Взаимодействие банков и застройщиков. Реализация девелоперских проектов с применением механизма проектного финансирования**

- Прогнозы рынка жилой недвижимости от экспертов отрасли.
- Как работает проектное финансирование?
- Особенности оценки рыночной стоимости девелоперских проектов.
- Особенности входящей финансово-строительной экспертизы.
- Финансово – строительный мониторинг девелоперских проектов.

**К выступлению приглашаются представители:** Банка ВТБ, Россельхозбанка, Банка ДОМ.РФ, Группы компаний SRG, Группы компаний ПИК, Группы АСР, Colliers International, Knight Frank, PWC

## **16.30 – 18.00 Сессия 3. Экспертиза и реализация проблемных девелоперских проектов**

- Практические вопросы реализации девелоперских проектов.
- Практика работы с проблемными активами в банках.
- Особенности проведения экспертизы проблемных девелоперских проектов.
- Проблемные активы. Как сейчас работает механизм их реализации.

**К выступлению приглашаются представители:** Российского аукционного дома, Банка ВТБ, ДОМ.РФ, Фонда защиты прав граждан участников долевого строительства, KPMG

### **Стоимость участия\*:**

До 29 февраля -15 000 руб. (с НДС)

С 1 марта – 18 000 руб. (с НДС)

Для членов РГУД - 14 000 руб. (с НДС)

\* В стоимость входит 3 кофе-брейка и обед

### **По вопросам участия и регистрации:**

Афанасьева Виктория

[AfanasevaVV@srgroup.ru](mailto:AfanasevaVV@srgroup.ru)

Тел. +7 495 797-30-31 доб. 1148

[www.confdeveloper.ru](http://www.confdeveloper.ru)